

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ
многоквартирного дома № 9 по ул. Боровая пос. Подгорный**

**Уведомляю(ем) Вас об итогах проведенного подсчета голосов общего собрания, проведенного в форме
очно-заочного голосования**

На 01.03.2019 г. общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет **515,93 кв.м.**

В голосовании приняли участие собственники, занимающие **268,7 кв.м.**, что составляет **52,1 %** от общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно, если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме, обладающие более, чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В соответствии со ст. 46 ЖК РФ решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме и является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

вопросы, поставленные на голосование по повестке дня общего собрания	количество собственников, принявших участие в голосовании в отношении к общему числу голосов всех собственников	«за» (кол-во голосов в кв.м и в %)	«против» (кол-во голосов в кв.м и в %)	«воздержался» (кол-во голосов в кв.м и в %)
Избрать председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: секретаря собрания:	268,7 кв.м/ 52,1 %	268,7 кв.м/ 100 %	0 кв.м. 0 %	0 кв.м. 0 %
Наделить председателя, секретаря собрания полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.				
Выбрать совет МКД в количестве 3 человек:	268,7 кв.м/ 52,1 %	268,7 кв.м/ 100 %	0 кв.м. 0 %	0 кв.м. 0 %
Выбрать председателем совета МКД				
Заключить Договор управления МКД с управляющей организацией МП «ЖКХ» в редакции, одобренной при совете администрации г. Железногорска на 2019-2020 г. с приложениями к Договору управления.	268,7 кв.м/ 52,1 %	268,7 кв.м/ 100 %	0 кв.м. 0 %	0 кв.м. 0 %
Согласовать предложенный Управляющей организацией МП «ЖКХ» перечень работ с размером платы за содержание жилого фонда на 2019-2020 г., в размере – 23,27 руб./м ² .	268,7 кв.м/ 52,1 %	268,7 кв.м/ 100 %	0 кв.м. 0 %	0 кв.м. 0 %
Согласовать предложенный Управляющей организацией МП «ЖКХ» перечень работ с размером платы за текущий ремонт жилого фонда на 2019-2020 г.:	268,7 кв.м/ 52,1 %	268,7 кв.м/ 100 %	0 кв.м. 0 %	0 кв.м. 0 %
Согласовать ремонт кровли с заменой шифера сметной стоимостью 3 494,12 руб., за который размер ежемесячной платы составляет 0,56 руб/м ² общей площади помещения.	268,7 кв.м/ 52,1 %	268,7 кв.м/ 100 %	0 кв.м. 0 %	0 кв.м. 0 %
Согласовать ремонт фасада, сметной стоимостью 2 302,94 руб., за который размер ежемесячной платы составляет 0,37 руб/м ² общей площади помещения.	268,7 кв.м/ 52,1 %	11,9 кв.м/ 4,4 %	256,8 кв.м. 95,6 %	0 кв.м. 0 %
Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: инициатор извещает собственников о результатах общего собрания на доске объявлений на подъездах. Выбрать место и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Управляющая организация МП ЖКХ, 662991, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Подгорный, ул. Заводская, 3.	268,7 кв.м/ 52,1 %	268,7 кв.м/ 100 %	0 кв.м. 0 %	0 кв.м. 0 %

Инициатор проведения общего собрания - Управляющая организация МП «ЖКХ»